

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

Budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią usługową, ul. Rynek Zygmunta Augusta 15, dz. nr geod. 3230/1 i 3230/4, obręb ewidencyjny nr 0003 obręb 3, 16-300 Augustów

NAZWA I ADRES INWESTORA:

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rynek Zygmunta Augusta 15, 16-300 Augustów

Zarządca: Augustowskie TBS „KODREM” sp. z o.o.
16-301 Augustów, ul. Komunalna 2

IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES
PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO
INFORMACJĘ :

mgr inż. arch. ANETA SADOWSKA
nr upr. 41/PDOKK/2015
ul. gen. Józefa Bema 99/33, 15-370 Białystok

Białystok, 31.10.2017 r.

INFORMACJA BIOZ

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2004r. nr 180 poz. 1860 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650);
- Nowelizacja ustawy o odpadach z dnia 11 marca 2006r. (Dz. U. z 2005r. nr 175 poz. 1458);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 poz. 1973).

2. PRZEDMIOT RODZAJ I ZAKRES ROBÓT:

Zakres robót obejmuje remont pokrycia dachu wraz z dociepleniem, remont elewacji budynku przy ul. Rynek Zygmunta Augusta 15 w Augustowie.

2.1. Zakres robót

- wymiana pokrycia dachu wraz z dociepleniem,
- remont kominów,
- remont elewacji,
- remont elementów dekoracyjnych (gzymsów),
- wymiana obróbek blacharskich,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej.

2.2. Rodzaj robót

- roboty przygotowawcze;
- roboty rozbiórkowe;
- roboty dociepleniowe;
- roboty izolacyjne;
- roboty malarskie;
- roboty montażowe;
- roboty instalacyjne;

2.3. Uporządkowanie i urządzenie terenu objętego inwestycją.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- Na działce budowlanej o nr. geod. 3230/1 i 3230/4 znajduje się tylko jeden obiekt budowlany, którym jest budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią usługową przy ul. Rynek Zygmunta Augusta 15.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Ciągi piesze, dojazdy, jezdnie, przyłącza (gazowe)
Zakłada się, że roboty budowlane będą wykonywane bez wyłączania obiektu z eksploatacji.

5. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWALNYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Przewidywane zagrożenia:

- **upadek pracownika z wys. powyżej 1,0m**
przyczyna:
 - brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania
 - brak stosowania środków ochrony indywidualnejmiejsce:
 - drabiny, rusztowaniaczas wystąpienia:
 - codziennie (8h)
- **uderzenie przez spadające z wysokości narzędzia lub materiał w pracownika**
przyczyna:
 - brak wygradzenia strefy niebezpiecznejmiejsce:
 - teren placu budowyczas wystąpienia:
 - codziennie (8h)
- **uderzenie przez spadające z wysokości narzędzia lub materiał w osobę postronną korzystającą z ciągu pieszego usytuowanego w pobliżu budynku**
przyczyna:
 - brak wygradzenia strefy niebezpiecznejmiejsce:
 - teren placu budowyczas wystąpienia:
 - codziennie (8h)
- **poślizgnięcie się lub potknięcie na śliskich, nierównych powierzchniach**
przyczyna:
 - nieuwaga i pośpiechmiejsce:
 - kładki, drogi komunikacyjneczas wystąpienia:
 - codziennie (8h)
- **ryzyko potrącenia pracownika ładunkiem**
przyczyna:
 - nieuwaga i pośpiechmiejsce:
 - teren placu budowyczas wystąpienia:
 - codziennie (8h)
- **ryzyko okaleczenia wystającymi elementami stalowymi, gwoździami i innymi ostrymi, zabrudzonymi elementami**

przyczyna:

- nieprawidłowe zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych, nieuwaga, pośpiech

miejsce:

- teren placu budowy, wystające krawędzie, gwoździe, blachy

czas wystąpienia:

- codziennie (8h)

- **możliwość uderzenia i przygniecenia**

przyczyna:

- nieprawidłowe składowanie materiałów

miejsce:

- teren placu budowy, miejsce składowania materiałów

czas wystąpienia:

- codziennie (8h)

6. WYDZIELENIE I OZNAKOWANIE MIEJSC PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wydzielić i oznakować należy:

- strefy niebezpieczne z uwagi na możliwość spadania materiałów z rozbiórki, w szczególności zwrócić uwagę na prace wykonywane od strony budynku od ulicy Sienkiewicza na przylegające chodniki dla pieszych
- strefy pracy maszyn i urządzeń (między innymi zasięg ruchomych części sprzętu do transportu pionowego);

Wyżej wymienione strefy należy wydzielić i oznakować zależnie od rejonu i czasu ich wystąpienia oraz rodzaju zastosowanego sprzętu. Należy zastosować tablice bhp w zakresie obsługi maszyn, urządzeń i elektronarzędzi oraz środki dotyczące prac na wysokości tj. taśmy z tworzywa sztucznego; bariery i szarfy ostrzegawcze oraz informację pisemną. Strefy zagrożenia należy wydzielić w sposób widoczny i jednoznaczny.

7. WSKAZANIA SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Każdy pracownik dopuszczany do pracy musi odbyć kurs BHP zorganizowany przez wykonawcę którego okres ważności, ze względu na zagrożenie wypadkowe, wynosi 1 rok. Instruktaż pracowników należy przeprowadzać przy każdej zmianie stanowiska pracy, z tym że część kursu powinna się odbywać bezpośrednio na stanowisku roboczym. Szkolenie to powinno polegać na praktycznym i poglądowym instruktażu oraz omówieniu możliwych zagrożeń, a także na wskazaniu metod zapobiegających. Powinno także uwzględnić konieczność przestrzegania reżimów terminowych i miejsca pracy dla poszczególnych grup pracowników, ze względu na równoczesność występowania różnych rodzajów prac i związane z tym zagrożenia.

Instruktaż pracowników swoim zakresem powinien:

- zwracać uwagę na zatrudnienie pracowników zgodnie z ich wykształceniem zawodowym i uprawnieniami do prowadzenia prac budowlanych i instalacyjnych oraz powierzenie wykonania sprawdzonym i doświadczonym osobom;
- obejmować instruktaż stanowiskowy dla zatrudnionych na obiekcie robotników ze szczególnym uwzględnieniem zapoznania pracowników ze specyfiką prowadzonych robót oraz z podstawowymi wymogami bhp, jakich muszą przestrzegać na budowie i zapoznania ich z zabezpieczeniami i środkami ochrony osobistej, udzielaniem pierwszej pomocy oraz podstawowymi zasadami higieny i kultury pracy;
- kłaść nacisk na przestrzeganie zasad BHP;
- skupiać się na sposobach przewidywania zagrożeń i na wyjaśnieniu zasad postępowania w przypadku ich wystąpienia obejmujących bezzwłoczne przerwanie pracy, opuszczenie terenu zagrożonego, poinformowanie pozostałych pracowników i kierownika budowy o niebezpieczeństwie, przystąpienie do pracy po usunięciu

przyczyn zagrożenia i po potwierdzeniu tego faktu przez wykwalifikowane osoby;

- przekazywać zasady udzielania pierwszej pomocy;
- zorganizować w razie potrzeby pierwszą pomoc;
- informować o nakazie bezwzględnej przestrzegania trzeźwości pracowników;
- zwracać uwagę na używanie na placu budowy podstawowych środków ochrony osobistej takich jak np. kaski, odpowiednie obuwie, okulary, maski i rękawice ochronne;
- kłaść nacisk na pilnowanie kultury pracy;
- wskazywać sposoby oznakowania placu budowy tablicami informacyjnymi i zabezpieczenia przestrzeni na wysokości powyżej 0,5m za pomocą barierek ochronnych;
- informować o konieczności utrzymywania porządku na placu robót z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych, składowania materiałów i narzędzi oraz wywożenia gruzu;
- zwracać uwagę na zadbanie o stosowanie w pełni sprawnych narzędzi, elektronarzędzi i urządzeń, posiadających odpowiednią klasę bezpieczeństwa, zgodnie z ich przeznaczeniem;
- przypominać o ustawieniu rusztowań ochronnych, siatek i zadaszeń zabezpieczających zgodnie z przepisami;
- wyjaśniać za pomocą jakich znaków lub barw wyznaczać ewentualne strefy niebezpieczne i drogi ewakuacji;
- narzucać konieczność zorganizowania stałego nadzoru.

Ze względu na rodzaj przewidywanych robót nie wolno zatrudniać osób młodocianych. Prace należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym oraz „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych” zawartymi w części A „Roboty ziemne i konstrukcyjne”, części B „Roboty wykończeniowe” oraz części C „Zabezpieczenia i izolacje”.

8. SPOSÓB PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, WYROBÓW, SUBSTANCJI I PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY

- Należy stosować materiały budowlane posiadające wszystkie wymagane atesty i aprobaty techniczne, a także używać sprawnych i w pełni bezpiecznych narzędzi.
- Materiały, substancje oraz preparaty niebezpieczne nie występują.
- Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub upadku składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań;
- 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

9. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STRAFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZCTWIE

Bezpośredni nadzór nad przestrzeganiem przepisów BHP na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy, który jest zobowiązany min. do:

- organizowania stanowisk pracy zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbania o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem;
- organizowania, przygotowywania i prowadzenia prac, uwzględniających zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy.
- niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań mających na celu usunięcie zagrożeń w przypadku stwierdzenia bezpośredniego wpływu na życia lub zdrowia pracowników.
- określenia miejsca i sposobu oznaczenia dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych.
- zgromadzenia na placu budowy podstawowego sprzętu przeciwpożarowego oraz apteczki ze środkami pierwszej pomocy.

10. STOSOWANIE ŚRODKÓW OCHRONY INDYWIDUALNEJ

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. przed upadkiem z wysokości, uszkodzeniem głowy, twarzy, wzroku czy słuchu). Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

11. PUNKT SANITARNY

Punkt sanitarny lokalizuje się w baraku biurowym na placu budowy.

12. MONTAŻ, EKSPLOATACJA, DEMONTAŻ RUSZTOWAŃ

Zasady dotyczące montażu, użytkowania i demontażu rusztowań:

- ustawienie rusztowań systemowych, inwentaryzowanych należy wykonać zgodnie z przepisami ogólnymi, instrukcją montażu i eksploatacji opracowanych przez producenta i zdemontować po zakończeniu robót;
- miejsca, w których prowadzone są prace przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań oraz w czasie wykonywania robót na rusztowaniu, należy oznaczać za pomocą tablic ostrzegawczych, umieszczonych na widocznych miejscach. Napisy umieszczone na tablicach powinny być widoczne i czytelne z odległości 10 m. Tablice należy umieszczać na wysokości 250 cm nad terenem;
- na rusztowaniu i na wieżach wyciągowych powinny być wywieszane tablice informujące o dopuszczalnym obciążeniu pomostów rusztowania i pomostu wyciągu.

13. KOMUNIKACJA I ŚRODKI NA WYPADEK POŻARU LUB AWARII

Zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybkie przemieszczanie się i ewakuację na wypadek pożaru lub awarii jest możliwe poprzez:

- określenie miejsca i odpowiednie oznaczenia dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych;
- zgromadzenie na placu budowy podstawowego sprzętu przeciwpożarowego;
- teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który musi być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych;
- posiadanie apteczki ze środkami pierwszej pomocy.

14. PRZECHOWYWANIE DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ INNYCH DOKUMENTÓW.

Przechowywanie dokumentacji robót oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn, urządzeń technicznych, dziennik robót, dokumenty dopuszczenia do eksploatacji urządzeń powinny być przechowywane w miejscach suchych i niezawilgoconych, najlepiej w przystosowanym do tego pomieszczeniu.

PROJEKTANCI:

Specjalność	Imię i nazwisko	Nr upr.	podpis
-architektoniczna	mgr inż. arch. ANETA SADOWSKA	41/PDOKK/2015	
-konstrukcyjno- budowlana	mgr inż. KRZYSZTOF MIKLASZEWICZ	PDL/0087/PWBKb/16	
-elektryczna:	mgr inż. arch. KRZYSZTOF KLEWI- NOWSKI	PDL/0160/PWBE/16	