

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku przy ul. Mjr. Henryka Sucharskiego 14 w Augustowie
ADRES INWESTYCJI : ul. Sucharskiego 14, 16-300 Augustów
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Sucharskiego 14 w Augustowie
ADRES INWESTORA : ul. Sucharskiego 14, 16-300 Augustów
DATA OPRACOWANIA : 05.06.2026

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	4
2	ROBOTY ELEWACYJNE I TERMOMODERNIZACYJNE	5	17
3	OPASKA ODWODNIAJĄCA	18	21
4	STOLARKA OKIENNA	22	25
5	DACH	26	30
6	BALKONY	31	40
7	WEJŚCIA DO KLATEK	41	50
8	GARAŻE	51	54

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 14 m - interpolacja	m ²		
		14*148,62	m ²	2 080,680	
				RAZEM	2 080,680
2 d.1	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
		(1,5*1,45)*68+(1,75*0,88)*20+(1,2*1,45)*8+(0,88*1,45)*24+(2,4*2,35)*40+(0,87*0,48)*26+(2,5*1,67)*2+(1,75*2,5)*3	m ²	481,177	
				RAZEM	481,177
3 d.1	analiza indywidualna	Kontener na odpady budowlane 7m3 + opłata za utylizację odpadów	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
4 d.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km	m ³		
		40	m ³	40,000	
				RAZEM	40,000
2		ROBOTY ELEWACYJNE I TERMOMODERNIZACYJNE			
5 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów	m ²		
		(0,15*1,5)*155	m ²	34,875	
				RAZEM	34,875
6 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2,55*5	m	12,750	
				RAZEM	12,750
7 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2,52+2,6+2,8*3	m	13,520	
				RAZEM	13,520
8 d.2	KNR 9-21 0106-01	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m ²		
		(12,31*2+62*2)*14	m ²	2 080,680	
				RAZEM	2 080,680
9 d.2	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków - przyjęto 25% powierzchni ścian	m ²		
		poz.8*0,25	m ²	520,170	
				RAZEM	520,170
10 d.2	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie ubytków w tynku zaprawa	m ²		
		poz.9	m ²	520,170	
				RAZEM	520,170
11 d.2	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne	m ²		
		poz.8	m ²	2 080,680	
				RAZEM	2 080,680
12 d.2	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²		
		poz.8	m ²	2 080,680	
				RAZEM	2 080,680
13 d.2	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy - wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
		poz.8	m ²	2 080,680	
				RAZEM	2 080,680
14 d.2	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.7	m	13,520	
				RAZEM	13,520
15 d.2	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.6	m	12,750	
				RAZEM	12,750
16 d.2	kalk. własna	Montaż nowych tablic z numeracją porządkowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	kalk. własna	Wymiana kratki wentylacyjnych z malowaniem i zabezpieczeniem	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
3		OPASKA ODWODNIAJĄCA			
18 d.3	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		(62,88*2+12,32*2-2,97*2-3,5*3-37,12)*0,5	m ²	48,420	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	48,420
19	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta pod opaskę betonową	m ²		
d.3	0101-01	poz.18	m ²	48,420	
				RAZEM	48,420
20	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku średniego	m ²		
d.3	0104-01	poz.18	m ²	48,420	
				RAZEM	48,420
21	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
d.3	0502-04	poz.18	m ²	48,420	
				RAZEM	48,420
4		STOLARKA OKIENNA			
22	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2,5 m ²	m ²		
d.4	0930-10	(1,5*1,45)*68+(1,75*0,88)*20+(1,2*1,45)*8+(0,88*1,45)*24+(2,4*2,35)*40	m ²	448,844	
				RAZEM	448,844
23	kalk. własna	Uszczelnienie okno-gleń listwami dylatacyjnymi samoprzylepnymi z siatką	m		
d.4		(1,5*2+2*1,45)*68+(1,75*2+2*0,88)*20+(1,2*2+2*1,45)*8+(0,88*2+2*1,45)*24+(2,4*2+2*2,35)*40	m	1 040,640	
				RAZEM	1 040,640
24	NNRNKB	Wymiana parapetów	m ²		
d.4	202 0541-02	poz.5	m ²	34,875	
				RAZEM	34,875
25	KNR 2-02	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 1 m ²	m ²		
d.4	1210-01	0,8*0,4*25+0,5*0,4	m ²	8,200	
				RAZEM	8,200
5		DACH			
26	NNRNKB	Wymiana ozdobnych elementów dachu	m ²		
d.5	202 0541-01	143,45	m ²	143,450	
				RAZEM	143,450
27	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia ze styropapy	m ²		
d.5	0519-06	637,51	m ²	637,510	
	analogia			RAZEM	637,510
28	KNR AT-26	Grunтовanie ręczne	m ²		
d.5	0102-01	poz.26+poz.27	m ²	780,960	
				RAZEM	780,960
29	KNR 2-02	Ułożenie warstwy paroizolacyjnej	m ²		
d.5	0607-01	poz.26	m ²	143,450	
	analogia			RAZEM	143,450
30	kalk. własna	Ułożenie nowej styropapy	m ²		
d.5		poz.26	m ²	143,450	
				RAZEM	143,450
6		BALKONY			
31	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
d.6	0504-01	3,35*0,8*16+5,75*0,8*20+6,33*0,8*4	m ²	155,136	
				RAZEM	155,136
32	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni z luźnymi częściami tynku	m ²		
d.6	2611-01	poz.31	m ²	155,136	
				RAZEM	155,136
33	KNR BC-02	Odgrybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem grzybobójczym - ręcznie, malowanie jednokrotne	m ²		
d.6	0127-01	poz.31	m ²	155,136	
				RAZEM	155,136
34	KNR 2-02	Wykonanie gładzi cementowej ze spadkiem 2% gr. 40 mm i zatarcie na gładko	m ²		
d.6	1102-02	poz.31	m ²	155,136	
				RAZEM	155,136
35	NNRNKB	Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej	m ²		
d.6	202 0541-01	3,35*0,8*16+5,75*0,8*20+6,33*0,8*4	m ²	155,136	
				RAZEM	155,136

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.6	KNR 2-02 0607-01 analogia	Ułożenie hydroizolacji folia PE	m ²		
		poz.31	m ²	155,136	
				RAZEM	155,136
37 d.6	KNR 2-02 1102-02	Ponowne wylanie wylewki gr. 30 mm	m ²		
		poz.31	m ²	155,136	
				RAZEM	155,136
38 d.6	KNR 4-01 1306-01	Demontaż starych balustrad	szt		
		16+20+4	szt	40,000	
				RAZEM	40,000
39 d.6	KNR 2-02 1209-02	Montaż balustrad balkonowych stalowych	m		
		3,35*0,8*16+5,75*0,8*20+6,33*0,8*4	m	155,136	
				RAZEM	155,136
40 d.6	KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż zabudowy balkonów	szt. przec.		
		1	szt. przec.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		WEJŚCIA DO KLATEK			
41 d.7	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
		(2,97*0,18*1,5)*2+(3,5*0,18*1,5)*3	m ³	4,439	
				RAZEM	4,439
42 d.7	KNR 2-02 0205-01 analogia	Podest żelbetowy	m ³		
		poz.41	m ³	4,439	
				RAZEM	4,439
43 d.7	KNR 2-02 1210-01 analogia	Kraty stałe stalowe w podestach	m ²		
		1*0,5*5	m ²	2,500	
				RAZEM	2,500
44 d.7	KNR 2-02 1107-03	Posadzki wylewane lastrykowe jednowarstwowe grubości 20 mm jednobarwne	m ²		
		(2,97*1,5)*2+(3,5*1,5)*3	m ²	24,660	
				RAZEM	24,660
45 d.7	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
46 d.7	KNR 4-01 1306-01	Demontaż starych balustrad	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
47 d.7	KNR 2-02 1209-02	Montaż balustrad balkonowych stalowych	m		
		1,91*10	m	19,100	
				RAZEM	19,100
48 d.7	KNR 2-31 0101-01	Wykucie pod korytko	m ²		
		2,5*0,2*5	m ²	2,500	
				RAZEM	2,500
49 d.7	KNR 2-31 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		5*2,5	m	12,500	
				RAZEM	12,500
50 d.7	kalk. własna	Montaż LED z czujnikiem ruchu	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
8		GARAŻE			
51 d.8	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² - demontaż drzwi garażowych	m ²		
		2,38*2,08*10	m ²	49,504	
				RAZEM	49,504
52 d.8	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		poz.51	m ²	49,504	
				RAZEM	49,504

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 2-02	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego	m ²		
d.8	1914-05	1,5*36,6	m ²	54,900	
				RAZEM	54,900
54	KNR AT-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm układana mechanicznie na	m ²		
d.8	0304-02	podsypanie cementowo-piaskowej	m ²	54,900	
		poz.53		RAZEM	54,900