

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku przy ul. Obrońców Westerplatte 9 w Augustowie
ADRES INWESTYCJI : Obrońców Westerplatte 9 w Augustowie
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obrońców Westerplatte 9 w Augustowie
ADRES INWESTORA : Obrońców Westerplatte 9

DATA OPRACOWANIA : 06.03.2026

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace przygotowawcze			
1	KNR 2-19	Odgrodzenie terenu budowy	m		
d.1	0219-01	(51,56+13,83)*2	m	130,780	
				RAZEM	130,780
2	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16.5 m - interpolacja	m ²		
d.1	1604-02/03	51,56*2*16,5+13,83*2*16,5	m ²	2 157,870	
				RAZEM	2 157,870
3	KNR AT-48	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1	0102-05	1,5*1,50*85+1,6*1,2*40+0,9*0,43*10+1,75*1,70*16+1,2*1,5*10	m ²	337,520	
				RAZEM	337,520
4		Kontener na odpady budowlane 7m3+opłata za utylizację odpadów	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty elewacyjne			
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów	m ²		
d.2	0535-08	(1,5*85+1,6*40+0,9*10+1,75*16+1,2*10)*0,25	m ²	60,125	
				RAZEM	60,125
6	KNR-W 4-02	Demontaż krtek stalowych	szt.		
d.2	40203-01	12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy	m ²		
d.2	0535-08	4*2,6*3,25	m ²	33,800	
				RAZEM	33,800
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy	m		
d.2	0535-06	4*2,50	m	10,000	
				RAZEM	10,000
9	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy	m		
d.2	0535-04	4*2,75	m	11,000	
				RAZEM	11,000
10	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m ²		
d.2	0106-01	(51,64*2*15+13,83*15,5*2)-poz.3	m ²	1 640,410	
				RAZEM	1 640,410
11	KNR AT-27	Skucie zmurszałych tynków - przyjęto 25% powierzchni ścian	m ²		
d.2	0101-01	poz.10*0,25	m ²	410,103	
				RAZEM	410,103
12	KNR AT-27	Wyrównanie ubytków w tynku zaprawa	m ²		
d.2	0104-01	poz.11	m ²	410,103	
				RAZEM	410,103
13	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m ²		
d.2	0102-01	poz.10	m ²	1 640,410	
				RAZEM	1 640,410
14	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy - warstwa pośrednia na ścianach	m ²		
d.2	0503-01	557,76+405,38+3,96*6+182,70+12,12*14,15+13,5*8	m ²	1 449,098	
				RAZEM	1 449,098
15	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy - warstwa pośrednia na ościeżach	m ²		
d.2	0503-02	(1,5*2+2*1,50)*85*0,2+(1,6*2+2*1,2)*40*0,2+(0,9*2+2*0,43)*10*0,2+(1,75*2+2*1,70)*16*0,2+(2*1,2+2*1,5)*10*0,2	m ²	185,000	
				RAZEM	185,000
16	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy - wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
d.2	0503-03	557,76	m ²	557,760	
				RAZEM	557,760
17	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy wykonany ręcznie na ościeżach	m ²		
d.2	0503-04	poz.15	m ²	185,000	
				RAZEM	185,000
18	KNR 2-02	Licowanie płytkami 25x12 cm ścian - imitacja drewna	m ²		
d.2	0921-01	128,84	m ²	128,840	
				RAZEM	128,840
19	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.2	0508-05				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.9	m	11,000	
				RAZEM	11,000
20	KNR 2-02 d.2 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.8	m	10,000	
				RAZEM	10,000
21	KNR-W 2-02 d.2 0514-01	Wykonanie obróbek blacharskich i parapetów	m ²		
		poz.5+poz.7	m ²	93,925	
				RAZEM	93,925
22	KNR 5-08 d.2 0404-01	Montaż skrzynki instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 2-31 d.2 0703-01 analogia	Montaż tablicy z numeracją porządkową na elewacji budynku	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNR 2-31 d.2 0703-01 analogia	Montaż nowej tabliczki informacyjnej o Zarządcy budynku	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR 2-17 d.2 0137-01	Montaż krętek wentylacyjnych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
3		Pokrycie dachowe			
26	KNR 4-01 d.3 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		440,45	m ²	440,450	
				RAZEM	440,450
27	KNR 4-01 d.3 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
		440,45	m ²	440,450	
				RAZEM	440,450
28	KNR 4-01 d.3 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		215,43	m ²	215,430	
				RAZEM	215,430
29	KNR 2-02 d.3 0607-01	Montaż folii paroprzepuszczalnej-krycie membraną dachową	m ²		
		215,43+440,45	m ²	655,880	
				RAZEM	655,880
30	KNR 2-02 d.3 0502-04	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na gorąco, dwie warstwy papy bez folii aluminiowej, budynki mieszkalne	m ²		
		440,45	m ²	440,450	
				RAZEM	440,450
31	KNR-W 2-02 d.3 0508-01	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m ²		
		215,43	m ²	215,430	
				RAZEM	215,430
4		Stolarka okienna			
32	KNR 0-19 d.4 0930-08	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	szt		
		161	szt	161,000	
				RAZEM	161,000
33	KNR 2-02 d.4 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych parapetów	szt		
		161	szt	161,000	
				RAZEM	161,000
34	KNR 2-02 d.4 1210-01	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 1 m2	m ²		
		13,5	m ²	13,500	
				RAZEM	13,500
5		Balkony			
35	KNR 4-01 d.5 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2	m ²		
		0,9*3,6*40	m ²	129,600	
				RAZEM	129,600
36	KNR 2-02 d.5 1102-02	Wylewka pod profile okapowe	m ²		
		129,60+129,60	m ²	259,200	
				RAZEM	259,200
37	KNR 2-02 d.5 0508-04	Montaż profili okapowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		212	m	212,000	
				RAZEM	212,000
38	KNR 2-02	Montaż metalowych balustrad	m		
d.5	1209-02		m	210,000	
		210		RAZEM	210,000
39	KNR 2-02	Ułożenie hydroizolacji	m ²		
d.5	0604-01		m ²	129,600	
		129,60		RAZEM	129,600
6		Klatki			
40	KNR 4-01	Rozbiórka starych podestów	m ³		
d.6	0212-01		m ³	5,152	
		1,288*4		RAZEM	5,152
41	KNR 2-02	Płyta betonowa-podest	m ³		
d.6	0218-01		m ³	5,152	
		5,152		RAZEM	5,152
42	KNR 2-02	Warstwy wyrownawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm	m ²		
d.6	1102-02	pod lastryko	m ²	22,400	
		22,40		RAZEM	22,400
43	KNR 2-02	Posadzki wylewane lastrykowe jednowarstwowe grubości 20 mm jednobarwne	m ²		
d.6	1107-03		m ²	22,400	
		22,4		RAZEM	22,400
44	KNR 2-02	Montaż metalowych balustrad	m		
d.6	1209-02		m	15,600	
		1,95*2*4		RAZEM	15,600
45	KNR 2-02	Wycieraczki do obuwia typowe- kratki w podeście	szt.		
d.6	1219-03		szt.	4,000	
		4		RAZEM	4,000
46	KNR 2-31	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.6	0606-03		m	5,600	
		1,4*4		RAZEM	5,600
47	KNR 2-31	Wykopy pod korytka	m ²		
d.6	0101-01		m ²	1,120	
		1,4*0,2*4		RAZEM	1,120
7		Opaska			
48	KNR 2-31	Wykonanie koryta pod opaskę głębokości ok 15-20cm	m ²		
d.7	0101-01		m ²	114,923	
		153,23*0,75		RAZEM	114,923
49	KNR 2-31	Ręczne wyrównanie i ubicie dna wykopu pod warstwy opaski	m ²		
d.7	0103-02		m ²	114,923	
		114,923		RAZEM	114,923
50	KNR 2-31	Wykonanie podsypki piaskowej z zagęszczeniem	m ²		
d.7	0104-01		m ²	114,923	
		114,923		RAZEM	114,923
51	KNR 2-31	Układanie płyt betonowych	m ²		
d.7	0502-02		m ²	114,923	
		114,923		RAZEM	114,923
8		Roboty końcowe			
52	kalk. własna	Uprzątniecie placu budowy	kpl.		
d.8			kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000