

Wyjaśnienie i modyfikacje SWZ - nr 2

dotyczy postępowania 1/ZP/2023

Pytania:

1. Proszę o przesłanie rysunku detali architektonicznych balustrad oraz pochwytywów wewnętrznych klatek schodowych;
2. Proszę o uzupełnienie przekroju pionowego A1- dach nad budynkiem lub określenie w jaki sposób położyć papę termozgrzewalną na wełnie mineralnej;
3. Czy zamawiający dopuszcza tak sformułowany harmonogram rzeczowo- finansowy który by dopuszczał comiesięczne fakturowanie?
4. Proszę o dołączenie projektu instalacji wentylacji hybrydowej mieszkań;
5. Proszę o przesłanie rysunku detali architektonicznych przegród balkonowych z płyt HPL obustronnie odpornych na warunki atmosferyczne, o których mowa w p.411 przedmiaru robót budowlanych;
6. Proszę o określenie w których oknach należy zastosować nawiewniki;
7. W projektowanych postanowieniach umowy w paragrafie 1 p. 16 wyposażenie ujęte są kuchenki elektryczne, natomiast brak w/w w przedmiarach - czy należy uwzględnić kuchenki elektryczne w wycenie?
8. W przekroju pionowym A-A w warstwach B1,B2- gładź cementowa 4cm -zbrojona, C1,C2- gładź betonowa 5cm- zbrojona, D2,D3- podkład betonowy 4cm- zbrojony. Jaki rodzaj zbrojenie w w/w warstwach czy zamawiający dopuszcza zastosowania posadzki betonowej zbrojonej włóknami polipropylenowymi.
9. Proszę o sprecyzowanie danych i parametrów płyt zespolonych składających się ze styropianu gr. 3cm ($\lambda=0,038W/mK$)i płyty gipsowo- włóknowej (jakiej grubości) wg rozwiązań systemowych wybranego producenta- proszę o podanie przykładowego producenta.
10. Proszę o udostępnienie dokumentacji branży elektrycznej w 'dwg' z uwagi że pliki pdf przy powiększaniu są nieczytelne.
11. Jakiego standardu ma być biały montaż (wanny, baterie, miski ustępowe)

Odpowiedzi:

Ad.1. Balustrady klatek schodowych należy wykonać wg rozwiązań typowych wybranego producenta przestrzegając parametrów granicznych podanych w opisie technicznym w pkt. 7.17.

Ad.2. Przedstawione rozwiązanie jest rozwiązaniem typowym. Wszelkie prace – w tym mocowanie papy termozgrzewalnej – należy wykonać wg wytycznych wybranego producenta przykrycia dachu.

Ad.3. Nie

Ad.4. Zaprojektowany system wentylacji hybrydowej jednorurowej – ze względu na swoją prostotę – nie wymaga sporządzenia odrębnego projektu instalacji. Wentylację hybrydową należy wykonać wg wytycznych wybranego producenta typowego systemu przestrzegając parametrów granicznych podanych w opisie technicznym w pkt. 7.11.

Ad.5. Przegrody balkonowe z płyt HPL należy wykonać wg rozwiązań systemowych wybranego producenta lub równoważne.

Ad.6. Nawiewniki należy zastosować w oknach w lokalach mieszkalnych zgodnie z zapisem w opisie w pkt. 17.6.2. i rys. zestawienia stolarki.

Ad.7. Tak, kuchenki elektryczne należy uwzględnić w wycenie (przedmiar robót stanowi element pomocniczy do wyceny).

Ad.8. Warstwy zbrojone siatką zgrzewalną Ø 4,5 o oczkach-polach 15 x 15 cm.

Ad.9. Płyty gr. 10 mm (max 12,5 mm) np. wg oferty firmy FERMACELL lub równoważne.

Ad.10. Zamawiający nie posiada dokumentacji w wersji "dwg".

Ad.11. Standard wg specyfikacji technicznej oraz przedmiaru instalacji wod.-kan.

Prezes Zarządu ATBS "KODREM" Sp. z o.o.